***ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ,***

***що пропонується до впровадження***

***«Приміщення лазні по вул. Білоруській, 15 м. Овруч, загальною площею – 179,7 м2»***

|  |  |
| --- | --- |
| Ініціатор: | **Овруцька міська рада**  **м. Овруч, вул. Радянська, 43**  **Коруд Іван Ярославович**  **тел. /04148/ 4-47-48**  **контактний телефон: /04148/ 4-24-08** |
| Загальна кошторисна вартість пропозиції: | **В межах кошторисів забудовників** |
| Потреба в інвестиціях,  дол. США: | **В межах кошторисів забудовників** |
| Прогнозований строк окупності: | **5 років** |
| Форма участі інвестора: | **Прямі інвестиції** |
| Ресурсне забезпечення пропозиції: | **Виготовлений технічний план та витяг з Державного реєстру речових прав на земельну ділянку. Земельна ділянка – 0,0347 га для будівництва і обслуговування.** |
| Наявність комунікацій: | **Поряд проходять лінії електро та газопостачання, водопостачання і водовідведення. Поряд розміщені залізнична та автостанції.** |
| Інше (відстань до обласного центру, міжнародних сполучень): | **Відстань до обласного центру від м. Овруча складає по залізниці – 127 км, по шосейному шляху – 138 км.**  **Автодороги, що проходять по території району Мінськ – Ізмаїл, Овруч – Київ, Овруч – Словечно.**  **З півночі на південь територію району перетинає залізна дорога Санкт-Петербург – Одеса протяжністю в межах району 71 км.** |

