

У К Р А Ї Н А

Овруцька міська рада Житомирської області

## ***Р І Ш Е Н Н Я***

***Двадцять дев’ятої сесія VII скликання***

 (друге пленарне засідання)

# від 23 травня 2019 року № 1379

Про надання дозволу гр. Шваб Т,М, на приватизацію шляхом викупу частини нежитлового приміщення по вулиці Прикордонна, 22

Розглянувши заяву громадянки Шваб Тамари Миколаївни про надання дозволу на приватизацію шляхом викупу частини нежитлового приміщення по вулиці Прикордонна, 22, м. Овруч Житомирської області , загальною площею 156,9 м. кв, керуючись пунктом 11, розділу III Закону України «Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію) №2269-VIII від 18.01.2018 року, ст. ст. 26,60 Закону України “ Про місцеве самоврядування в Україні ”,враховуючи рекомендації комісії міської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, благоустрою, землекористування, екології, розвитку аграрно-промислового комплексу та сільських територій, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл на приватизацію шляхом викупу частини нежитлового приміщення м. Овруч по вул. вулиці Прикордонна, 22, загальною площею 156.9 м. кв, яке є комунальною власністю Овруцької міської об’єднаної територіальної громади , в особі Овруцької міської ради.

1. Відповідно до висновку оцінювача ПП «Земля поліського краю» про вартість об’єкта оцінки ринкова вартість об’єкта приватизації частини нежитлового приміщення, загальною площею 156.9 м. кв з невід’ємними поліпшеними, яке пропонується до викупу, становить 61346.00 (шістдесят одна тисяча триста сорок шість гривень 00 коп. без урахування ПДВ (20%), в тому числі: загальна вартість невід’ємних поліпшень виконаних орендарем складає – 22608.00 грн (двадцять дві тисячі шістсот грн. 00 копійок) без нарахування ПДВ (20%); загальна вартість частки комунального майна в ринковій вартості об’єкта приватизації нежитлового приміщення за винятком невід’ємних поліпшень виконаних орендарем, становить – 38738.00 грн (тридцять вісім тисяч сімсот тридцять вісім гривень. 00 коп) без урахування ПДВ (20%).

 3. Гр. Шваб Т.М в термін до 21.07.2019 року сплатити до бюджету міської ради кошти в сумі 38738.00 грн (тридцять вісім тисяч сімсот тридцять вісім гривень. 00 коп.)

 4. Зареєструвати договір купівлі-продажу у відповідності до вимог чинного законодавства України.

 5. Усі витрати, пов’язані з нотаріальним оформленням договору купівлі-продажу, покласти на “ Покупця ”.

 6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію міської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, благоустрою, землекористування, екології, розвитку аграрно-промислового комплексу та сільських територій та відділ комунальної власності Овруцької міської ради (Макаревич С.В.).

Міський голова І.Я. Коруд