

У К Р А Ї Н А

Овруцька міська рада Житомирської області

## ***Р І Ш Е Н Н Я***

***Тридцять друга сесія VII скликання***

#

# від 05 вересня 2019 року №1571

Про надання дозволу ФОП Суховірському Н.Р, на приватизацію шляхом викупу частини, нежитлового приміщення по вулиці С.Бандери, 23/1

Розглянувши заяву фізичної особи підприємця Суховірського Назара Романовича про надання дозволу на приватизацію шляхом викупу частини нежитлового приміщення по С.Бандери, 23/1 м. Овруч Житомирської області , загальною площею 51.2 м. кв, керуючись пунктом 11, розділу III Закону України «Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію) №2269-VIII від 18.01.2018 року, керуючись ст.ст.26,60 Закону України “ Про місцеве самоврядування в Україні ”,враховуючи рекомендації комісії міської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, благоустрою, землекористування, екології, розвитку аграрно-промислового комплексу та сільських територій, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл на приватизацію шляхом викупу частини нежитлового приміщення по вулиці С.Бандери, 23/1 м. Овруч Житомирської області, загальною площею 51.2 м. кв, яке є комунальною власністю Овруцької міської об’єднаної територіальної громади, в особі Овруцької міської ради.
2. Відповідно до висновку оцінювача ПП «Земля поліського краю» про вартість об’єкта оцінки, ринкова вартість об’єкта приватизації частини нежитлового приміщення по вулиці С.Бандери, 23/1 м. Овруч Житомирської області, загальною площею 51.2 м. кв, з невід’ємними поліпшеними, яке пропонується до викупу, становить – 146698.00 грн (сто сорок шість тисяч шістсот дев’яносто вісім грн. 00 коп), без урахування ПДВ (20%), в тому числі: загальна вартість невід’ємних поліпшень виконаних орендарем складає – 27893.00 грн (двадцять сім тисяч вісімсот дев’яносто три грн 00 коп), без нарахування ПДВ (20%); загальна вартість комунального майна в ринковій вартості об’єкта приватизації частини нежитлового приміщення за винятком невід’ємних поліпшень виконаних орендарем, становить – **118805.00 грн** (сто вісімнадцять тисяч вісімсот п’ять грн. 00 коп) без урахування ПДВ (20%).
3. Фізичній особі підприємцю Суховірському Назару Романовичу в термін до 05.10.2019 року сплатити до бюджету міської ради кошти в сумі – **118805.00 грн** (сто вісімнадцять тисяч вісімсот п’ять грн. 00 коп) без урахування ПДВ (20%).

 4. Зареєструвати договір купівлі-продажу у відповідності до вимог чинного законодавства України.

 5. Усі витрати, пов’язані з нотаріальним оформленням договору купівлі-продажу, покласти на “ Покупця ”.

 6. Припинити право господарського відання та зняти з балансу КП «Гарне місто» частину нежитлового приміщення за адресою: вул..С.Бандери, 23/1, м. Овруч Житомирської області.

 7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію міської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, благоустрою, землекористування, екології, розвитку аграрно-промислового комплексу та сільських територій та відділ комунальної власності Овруцької міської ради (Макаревич С.В.).

Міський голова І.Я. Коруд