

У К Р А Ї Н А

 Овруцька міська рада Проект

## ***Р І Ш Е Н Н Я***

***П’ятдесят четвертої сесії VII скликання***

#

# від 22 грудня 2020 року №

Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Невмержицькій Галині Іванівні на приватизацію шляхом викупу нежитлової будівлі колишньої їдальні Левковицької ЗОШ по вул. Бойки,68 в с. Левковичі Овруцького району

Розглянувши заяву фізичної особи - підприємця Невмержицької Галини Іванівни про надання дозволу на приватизацію шляхом викупу нежитлової будівлі колишньої їдальні Левковицької ЗОШ по вул. Бойки,68 в с. Левковичі Овруцького району загальною площею 352,0 м. кв, керуючись пунктом 11, розділу III Закону України «Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію) № 2269-VIII від 18.01.2018 року, ст.ст.26,60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації комісії міської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, благоустрою, землекористування, екології, розвитку аграрно-промислового комплексу та сільських територій, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл на приватизацію шляхом викупу нежитлової будівлі колишньої їдальні Левковицької ЗОШ по вул. Бойки,68 в с. Левковичі Овруцького району загальною площею 352,0 м. кв, яке є комунальною власністю Овруцької міської об’єднаної територіальної громади в особі Овруцької міської ради.
2. Відповідно до висновку оцінювача ПП «Земля поліського краю» про вартість об’єкта оцінки ринкова вартість об’єкта приватизації - нежитлової будівлі колишньої їдальні Левковицької ЗОШ по вул. Бойки,68 в с. Левковичі Овруцького району загальною площею 352,0 м. кв. з невід’ємними поліпшеними, яке пропонується до викупу, становить 216691 (двісті шістнадцять тисяч шістсот дев’яносто одна грн. 00 коп. без урахування ПДВ (20%), в тому числі: ринкова вартість невід’ємних поліпшень виконаних орендарем складає – 47018,00 (сорок сім тисяч вісімнадцять грн. 00 копійок без нарахування ПДВ (20%); ринкова вартість частки комунального майна в ринковій вартості об’єкта приватизації- нежитлової будівлі колишньої їдальні за винятком невід’ємних поліпшень, виконаних орендарем, становить – 169673,00 (сто шістдесят дев’ять тисяч шістсот сімдесят три гривні 00 коп) без урахування ПДВ (20%).

1. Фізичній особі – підприємцю Невмержицькій Галині Іванівні в термін до 22.01.2021 року сплатити до бюджету міської ради кошти в сумі 169673,00 (сто шістдесят дев’ять тисяч шістсот сімдесят три гривні 00 коп) грн.

 4. Зареєструвати договір купівлі-продажу у відповідності до вимог чинного законодавства України.

 5. Усі витрати, пов’язані з нотаріальним оформленням договору купівлі-продажу, покласти на “ Покупця ”.

 6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію міської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, благоустрою, землекористування, екології, розвитку аграрно-промислового комплексу та сільських територій та відділ комунальної власності Овруцької міської ради (Макаревич С.В.).

Міський голова І.Я. Коруд