«**НАЗВА ІНВЕСТИЦІЙНОГО ПРОЕКТУ»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Опис проекту** | |
| Ініціатор проекту |  |
| Суть проекту |  |
| Мета проекту |  |
| Відповідність стратегічним документам та обґрунтування пріоритетності | Узгодженість загальних цілей проекту із завданнями державних документів стратегічного планування. |
| Дослідження проблеми, яку буде вирішено в рамках реалізації проекту | Уточнення проблемної ситуації та опис проблеми (публічної проблеми), що буде вирішуватися в форматі проекту (у т.ч. базуючись на соціологічних дослідженнях вимог споживачів до публічних послуг, їх якості).  Результати попередніх маркетингових досліджень попиту на товари/послуги, що будуть вироблені/надані *(за наявності)*.  Конкурентний аналіз ринку (у т.ч. перелік конкурентів на ринку *(при наявності)*, перелік переваг над конкурентами *(за наявності).*  Результати екологічних досліджень наслідків проекту, екологічної оцінки впливу на навколишнє середовище *(якщо такі проводились).* Рівень позитивного екологічного впливу проекту *(за наявності).* |
| Форма проекту | Інвестиційний проект, державно-приватне партнерство, державний інвестиційний проект тощо. |
| Орієнтовна вартість проекту, тис. грн. |  |
| Механізм реалізації проекту | За рахунок яких коштів передбачається реалізація проекту (*приватні інвестиції, зокрема на умовах державно-приватного партнерства, кошти державного та місцевого бюджету, кредитні кошти, кошти міжнародної технічної допомоги*) |
| Основні фінансові показники реалізації проекту | IRR (внутрішня норма прибутку), чиста поточна вартість (NPV) та інші (*за наявності*) |
| Термін реалізації проекту |  |
| Орієнтовні джерела фінансування проекту | Можливі джерела фінансування для реалізації інвестиційних проектів: кошти інвестора, кошти державного/місцевого бюджету, кредитні кошти, кошти міжнародної технічної допомоги, власні кошти, інші джерела, не заборонені законодавством.  Вся інформація про можливі джерела фінансування разом з такими з яких вже ведеться фінансування із вказанням загальної суми (з розбивкою по рокам) та джерела такого фінансування |
| Стадія реалізації проекту | Проектна ідея, Пре-ТЕО, ТЕО, ПКД |
| Зацікавлені сторони та очікуваний результат реалізації проекту | Всі цільові групи, зацікавлені у потенційному проекті. Тобто особи, групи або організації, які   * можуть впливати на проект; * на яких може вплинути проект; * можуть сприймати себе такими, на яких впливають рішення, прогрес або результат проекту.   Визначення інтересів, можливостей кожної групи, можливостей співробітництва або конфлікту взаємовідносин.  Опис кінцевих вигодоотримувачів (бенефіціарів) проекту. |
| Ринки збуту | Україна, інші країни |
| **Характеристики об’єкту (існуючого чи новоствореного)** | |
| Місце розташування об’єкту |  |
| Характеристики населеного пункту/регіону |  |
| Характеристики ринку праці населеного пункту/регіону |  |
| Опис існуючих об’єктів або тих що пропонуєтсья створити в рамках реалізації проекту | Технічні параметри усіх об’єктів, що можуть бути використані в проекті.  Фотографії об’єктів *(якщо є можливість це зробити)*. |
| Форма власності |  |
| Опис суміжної інфраструктури | Короткий опис та базові характеристики суміжної інфраструктури (під'їзних шляхів або споруд передачі теплової / електричної енергії тощо), яка є попередньою умовою для реалізації запропонованого проекту.  Чи існуючої суміжної інфраструктури достатньо? Чи є потреба у проведені додаткових масштабних будівельних робіт, що у подальшому потребуватиме суттєвих інвестицій у суміжну інфраструктуру (водопровід, лінії електропостачання, автодороги, інші комунікації)?  Якої саме інфраструктури бракує (попередній перелік, вартісна оцінка)? |
| Площа земельної ділянки, га |  |
| Статус земельної ділянки | Характеристика земельної ділянки, прав, пов’язаних з нею, та необхідних заходів щодо оформлення прав на таку ділянку *(у разі потреби)*.  Скріншот з “Google maps” з поміткою земельної ділянки та / або фотографії з прив’язками до розміщених об’єктів *(якщо є можливість це зробити).* |
| Планування території | Наявність документів просторового планування, містобудівної документації. |

**Посада Керівника Підпис ПІБ**

**Печатка**