*Звіт про хід виконання заходів, затверджених рішенням виконкому міської ради від 24.05.2022 р. №512 «Про підготовку підприємств житлово – комунального господарства та об’єктів соціальної сфери до роботи в осінньо – зимовий період 2022-2023 років станом на 12.08.2022 р.*

Відповіднодо Рішення виконкому від 24.05.2022 р. №512 «Про підготовку підприємств житлово-комунального господарства та об’єктів соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2022-2023 років», на виконання Розпорядження Овруцького міського голови від 29.04.2022 р.№73, керуючись ст.30 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні», керівники комунальних підприємств, структурних підрозділів Овруцької міської ради та старости Овруцької ТГ надали наступну інформацію про хід виконання плану заходів щодо підготовки до роботи в осінньо-зимовий період 2022-2023 рр.:

Аналізуючи роботу **КП «Водоканал» Овруцької міської ради,** варто відзначити, що під час підготовки до осінньо-зимового періоду виконуються роботи по підготовці водопровідно-каналізаційного господарства та благоустрою до роботи в осінньо-зимовий період 2022-2023 років відповідно до розроблених заходів з метою забезпечення стабільної та безперервної роботи об’єктів системи водопостачання, водовідведення та благоустрою міста.

За період з січня по липень поточного року відремонтовано та замінено 1259 м водопровідних мереж на суму 428 тис. грн. по вул. Івана Гонти, Івана Сірка, на перехресті вулиць Івана Богуна – М. Ващука, від свердловин на насосну станцію другого підйому ВНС № 1, Січових Стрільців, Павла Ковжуна, Г.Виговського, 44, Б.Хмельницького, 88, Олега Ольжича, 2, центрального фонтана.

Планується замінити частково водопровідні мережі по вул. Нагорянській, провести ремонт водопровідних мереж із заміною вводів до багатоквартирних будинків житлового фонду по вулицях Т. Шевченка, 28, 86, Гетьмана Виговського, 68.

При наявності коштів замінити пожежні гідранти по вулицях: Б. Хмельницького, 32; Гетьмана Виговського, 68; Перехрестя вулиць Івана Франка-Київської; Князя Олега, 40; Шолом Алейхема, 2; Тараса Шевченка – 2 шт., передбачених планом заходів.

По каналізаційному господарству замінено на очисних спорудах 30 м лотка пропуску очищених господарсько-побутових стічних вод, каналізаційну мережу по вул. Б. Хмельницького, 30-а – 33 м на 19 тис. грн.

Виконано гідродинамічне очищення каналізаційного колектора по вулицях: Т. Шевченка, 28, 33, 80, 88, 98/11, 100, Київській, 10, 12, 66, 68, 70, 70б, 80, Героїв Майдану, 1, 11, 21, 23, 25, 25а, 27, 49, 50, 50а, 52, Відродження, 25, 27, 21, 31, 33, Б. Хмельницького, 11, 26а, 28, 30, 42, 54, 56, С. Бандери, 23, Г. Виговського, 59, пров. Стадіонний, 3, 5.

На очисних спорудах виконані роботи по очищенню мулових майданчиків від мулу, а також гідродинамічне очищення із відкачуванням мулу мулососом приймальних резервуарів стічних вод КНС по вул. Білоруській, Дашкевича та Житомирській.

Виконано ремонт та заміну дверних блоків в павільйонах над свердловинами.

Заготовлена необхідна кількість палива для опалення приміщень водопровідно-каналізаційного господарства.

Аналізуючи роботу **Комунального підприємства «Гарне місто» Овруцької міської ради**, що є управителем багатоквартирних будинків в м. Овруч, проводяться всі необхідні заходи, що дає можливість розпочати опалювальний сезон без зривів та аварійних ситуацій.

Працівниками підприємства в період з 24.05.2022 здійснюються роботи по вилову безпритульних собак. Протягом травня-червня місяців поточного року підприємством було виловлено шість (6) собак, липень-серпень – 30(тридцять) собак, та доставлено до притулку для тимчасового утримання тварин для подальшої вакцинації та стерилізації

В зв’язку з введенням воєнного стану в країні програма заміни вікон та дверей призупинена.

Для того, щоб вчасно розпочати опалювальний сезон, КП «Гарне місто», проводить роботи з ремонту рубероїдних покрівель. Протягом травня-червня було поремонтовано – 10 шт орієнтовною площею 1100 м2; шиферних покрівель – 15шт орієнтовною площею 80 м2. Липень-серпень проведено ремонт рубероїдних покрівель -3-шт орієнтованою площею 145 м2 (вул. Б.Хмельницького, 28,32, вул. Г.Майдану,11,25а,вул. М.Ващука,5,5/1), в тому числі: козирків 5 шт., покрівлі балконів -6 шт.

Електриками підприємства відремонтовано 5 електрощитові за період роботи травень-червень місяці, 1 електрощитову у липні місяці відремонтовано по вул. Б.Хмельницького, 30.

Проведено ремонт мереж водопостачання та водовідведення в 7 багатоквартирних будинках загальною протяжністю 37 м. п., протягом червня місяця, липень – серпень проведено ремонт мереж водопостачання та водовідведення в 8 багатоквартирних будинках загальною протяжністю 85 м.п. (вул. Древлянська буд.2,вул. Б.Хмельницького,26,26а, вул. Базарна,10/9, вул. Т.Шевченка,48,88,98/11).

Для того, щоб провести опалювальний сезон вчасно та без аварійних ситуацій підприємством планується ремонт опалювальних печей в кількості 7 шт.

З метою підготовки житлового фонду до зимового періоду планується провести планову перевірку димо-вентиляційних каналів.

Аналізуючи роботу стосовно підготовки до роботи в осінньо-зимовий період 2022-2023 рр. **комунального підприємства «Відродження»,** варто відзначити, що підприємством проводяться необхідні роботи щодо забезпечення надання послуг з водопостачання та водовідведення в населених пунтах Овруцької ТГ.

Підприємством в с. Норинськ було облаштовано павільйон свердловини №3 та здійснено підключення до електричної мережі, було прокладено трубопровід 50 м.

с. Заськи: монтаж насоса та встановлення станції керування – виконано.

Всі необхідні заходи щодо підготовки до осінньо-зимового періоду 2022-2023 рр. планується завершити до початку опалювального сезону при наявності фінансування.

З метою забезпечення утримання в належному стані вулично-дорожньої мережі Овруцької ТГ в осінньо-зимовий період 2022-2023 рр. **комунальним підприємством «Овруч»** проведено закупівлю двадцяти (20) лопат для розчищення снігу, 300 шт. віників березових. Проведено технічне обслуговування та ремонт 4 –х одиниць тракторної техніки та причіпного обладнання (РУМ) (підготовка спеціалізованої техніки станом на 08.08.2022 р. складає 22,22%, підготовка шанцевих механізмів (у т.ч. лопат для прибирання снігу з ліквідації наслідків надзвичайної ситуації складає 33,33%).

Протягом травня – липня місяців 2022 р. проведено поточний ремонт вулиць з щебеневим та грунтовим покриттям по вул.: Василівська, В. Карпенка, Нагорянська, Котляревського, Г. Виговського, Древлянська, Р. Шухевича, С. Бандери,4, Гвардійська,17 Листопада, Г.Кульчицького, Космонавтів, Північна, Миру, Жизнєвського, Миротворців, Св.Покрови, В. Богораза в м. Овруч та під’їзду до с. Лукішки.

Також проведено роботи з поточного ремонту вулиць по старостинським округам, а саме: вул. Заводська, Молодіжна, І-го Травня, Набережна в Шоломківському старостинському округу, в с. Норинськ, с. Підвелідники, с. Мощаниця, с. Ігнатпіль, дорогу від с. Бондарі до траси сполученням Виступовичі-Кам’янець Подільський, яка прямує вздовж с. Шоломки, Слобода Шоломківська та включає відрізок дороги вул. Ручейна, Молодіжна, Колгоспна в с. Заськи, с. Мишковичі.

Підприємством забезпечено паливною деревиною об’єкти комунального підприємства «Овруч» (гаражі) для роботи в осінньо-зимовий період.

Проведено роботи по відновленню лінії електромережі вуличного освітлення по вул. М. Грушевського в м. Овруч, яку було пошкоджено внаслідок буревію.

На даний час роботи по обслуговуванню мережі вуличного освітлення проводяться не в повному обсязі, у зв’язку з введеним на території Овруцької ТГ світломаскувального режиму, який необхідний та, де залишається загроза в повітря.

Проаналізувавши хід виконання даного Рішення, можна побачити, що проводиться необхідний обсяг робіт, для того, щоб вчасно підготуватися до осінньо-зимового періоду 2022-2023 рр.. На даний час підприємство очікує на комерційну пропозицію від ВАТ «ЮА Піскобуд» та ТОВ «ДБУ-208» для закупівлі технічної солі.

Аналізуючи роботу з підготовки до осінньо-зимового періоду 2022-2023 рр.  **КНП «Овруцька міська лікарня» станом на 10.08.2022 р.,** підприємством вже виконано необхідний обсяг робіт для того щоб вчасно розпочати опалювальний сезон. Варто відзначити, що під час підготовки до осінньо-зимового періоду 2022-2023 рр. виконано ремонт та промивку системи теплопостачання 800 п/м; відремонтовано колодязь, гідрант на господарчому дворі; замінено засув діаметром О100 в тепловій камері пральні; виконано ремонт покрівлі у гінекологічному відділенні; виконано поточний ремонт тепломережі, а саме монтажні та зварювальні роботи; проведено закупівлю та придбано циркуляційний насос потужністю 15 кВт. Проведено очищення та промивку каналізаційної ситеми в поліклінічно-діагностичному відділенні та викопано колодязь. Проведено ремонт каналізаційної мережі та колодязя біля відділення екстреної медичної допомоги. На постійній основі контролюється робочий стан резервних джерел електропостачання. Проведено поточний ремонт електрообладнання котельні (замінено автоматичний вимикач). Проведено профілактичний ремонт двох 3-х фазних електродвигунів циркуляційних насосів (замінено підшипники та сальники). Проведено ремонт дверцят топки котла «BRS» (монтаж ущільнювача).

Продовжуються вестись роботи по заміні водопроводу в підвальному приміщенні п’ятиповерхової будівлі лікувального корпусу.

На даний час ремонт та заміна водопровідних комунальних мереж складає 50% , ремонт та заміна каналізаційної мережі складає 52%.

Станом на 10.08.2022 р. **Овруцьким ЦПМСД** оплата праці працівників установи і розрахунків за енергоносії та комунальні послуги, які споживаються установою, проводяться своєчасно та в повному обсязі не допускаючи будь-якої простроченої заборгованості з таких виплат.

Укладено договори за кожним видом енергоносіїв, що споживаються, у межах, установлених відповідним головним розпорядником бюджетних коштів, обґрунтованих лімітів споживання, з урахуванням необхідності жорстокої економії коштів.

Були встановлені ліміти споживання електроенергії по ФАП/ФП, а саме, 5 кВт у весняно-літній період та 10 кВт у осінньо-зимовий період з метою досягнення економії споживання енергоносіїв.

Проведений ремонт кабінетів на першому поверсі Центру ПМСД з заміною вікон на енергозберігаючі (металопластикові вікна) для зменшення втрат тепла та дотримання оптимальної температури у приміщені.

Енергозатратні обладнання та інженерні комунікації змінюються на сучасні, прогресивні, енергозберігаючі, це заміна ламп розжарювання на енергозберігаючі лампи, заміна насосу опалення 2,2 кВт на 0.750 кВт.

Створюються необхідні запаси палива, в тому числі резервного, для забезпечення роботи в осінньо-зимових умовах. Станом на 09.08.2022 року забезпечено структурні підрозділи дровами на 313,49 м3, ще потрібно 705,61 м3. На даний час проводиться розвезення дров.

Проводяться необхідні інструктажі щодо дотримання правил техніки безпеки та охорони праці, пожежної безпеки при експлуатації об’єктів.

Проаналізували проблемні ситуації, які мали місце в минулому опалювальному сезоні та вжили заходи для запобігання їх повторенню, а саме заміна труби теплопостачання до приміщення Центру ПМСД у зв’язку з тим, що труба проіржавіла та пропускала воду.

Усі автомобілі установи своєчасно проходять техобслуговування та забезпечені зимовою гумою для експлуатації в осінньо – зимових умовах.

Схеми електропостачання приведені до нормального режиму роботи, передбаченого проектними рішеннями.

Трубопроводи теплових мереж внутрішньо-будинкових систем теплопостачання у задовільному стані та не потребує промивки.

Технічний стан пристроїв релейного захисту та автоматики перевірений.

Постійно укомплектовуються робочі місця оперативною та технічною документацією.

Введені протиаварійні заходи у разі введення в дію графіків аварійних відключень або обмежень споживання електричної енергії та потужності, встановлено безперебійник електроенергії для комп'ютера (сервера).

Дровник в АЗПСМ смт. Першотравневе побудований.

Проводяться відкриті торги на проведення ремонту котельні в АЗПСМ с. Бондарі, проектна документація вже готова.

На виконання рішення №512 від 24.05.2022 р. «Про підготовку підприємств житлово-комунального господарства та об’єктів житлово-комунального господарства та об’єктів соціальної сфери в осінньо-зимовий період 2022-2023 років» **відділом з гуманітарних питань було проведено наступні заходи:**

У липні місяці 2022 р. було проведено поточний ремонт системи водозабезпечення Левковицької гімназії . З 08 по 11 серпня 2022 р. проведено роботи системи опалення із заміною запірної арматури у Великохайчанській філії Бондарівського ліцею. Крім цього, проведено заміну частини труби системи опалення у підвальному приміщенні Бондарівського ліцею.

У липні місяці 2022 р. було завершено поточний ремонт тепломережі у підсобному приміщенні їдальні Овруцького ліцею ім. Малишка.

Проведено ремонт системи водопостачання у Великочернігівській філії Овруцького ліцею №4 у липні місяці поточного року.

Придбано та встановлено електромотор (димосос) на котельні Ігнатпільського ліцею.

У червні місяці 2022 року було проведено поточний ремонт тепломережі Норинського ліцею.

Було проведено перезарядку вогнегасників у липні місяці 2022 р. та замовлено в кількості 30 шт.

У першій та третій декаді липня Коростенською метрологією проведено перевірку приладів обліку та контролю, газових аналізаторів. Коректор газу ЗДО №1 та лічильник газу Овруцької Малої академії народних мистецтв та ремесел буде встановлено у закладах після повірки та проплати рахунків Казначейською службою.

Аналізуючи хід виконання даного рішення, відділом з гуманітарних питань Овруцької міської ради вживаються організаційні щодо своєчасного початку та стабільного проходження опалювального періоду 2022-2023 рр., але не всі заходи є доопрацьованими та залишаються на контролі, а саме на кінець серпня місяця 2022 р. заплановано провести поточний ремонт тепломережі корпусу початкової школи Овруцького ліцею №3. Ремонт тепломережі Шоломківського ліцею буде проведено після 15 серпня 2022 року. Відповідно змін до п.1 Постанови Кабінету Міністрів України №169 від 28.02.2022, затверджених Постановою КМУ №874 від 02.08.2022 р., роботи будуть проводитися за прямими договорами ТОВ «АРМ ЕЛЕКТРО».

Навчання операторів котельні, машиністів-кочегарів заплановано на 23.09.2022 р. на 10.00 годину.

Станом на 12.08.2022 р. у сфері **відділу культури і туризму Овруцької міської ради** проведено наступну роботу.

Розпочато процес проведення повірок лічильників, вузлів обліку природного газу на газових котельнях.

Завершено процес відновлення газопостачання у Зарічанському СБК.

Було заключено договір на розподіл та постачання природного газу на 2022 рік, розпочато процедуру на забезпечення газопостачання закладів культури на 2023 рік.

Укладено договір на закупівлю дров для опалення Черепинського сільського клубу. Триває процес щодо закупівлі брикетів для Овруцького БК (двічі оголошено торги на майданчику Прозоро, учасники відсутні, ведуться переговори стосовно укладання прямого договору).

Необхідний обсяг робітз метою вчасно розпочати опалювальний сезон 2022-2023 рр., проводиться **старостинськими округами:**

**Підрудянський старостинський округ** – забезпечені твердим паливом на 100%.

**Бондарівський старостинський округ** – адмінприміщення знаходиться в задовільному стані, забезпечені твердим паливом на 100%.

**Норинський старостинський округ** – станом на 10.08.2022 р. дрова заготовлено на 100%, наданий час здійснюється перевезення на склад твердого палива.

**Піщаницький старостинський округ** – опалення адмінприміщення відсутнє.

**Зарічанський старостинський округ** – адмінприміщення має пічне опалення і забезпечено дровами до опалювального сезону на 100%.

**Покалівський старостинський округ** – адмінбудівля старостинського округу підготовлена до осінньо-зимового періоду на 60 %, але до початку опалювального періоду буде повністю забезпечена твердим паливом.

**Великочернігівський старостинський округ** – приміщення адмінбудинку старостинського округу опалюється газом.

**Великофоснянський старостинський округ** - Великофоснянська лікарська амбулаторія опалюється природним газом. ФП с. М. Фосня забезпечений дровами.

**Великохайчанський старостинський округ** - адмінприміщення готове до нового опалювального сезону. Дрова заготовлено та здійснюється підвіз до ФАПів.

**Гошівський старостинський округ** - підготовлена котельна до нового опалювального сезону 2022-2023; котельна забезпечена твердим паливом; всі установи забезпечені твердим паливом та підготовлені до опалювального сезону.

**Кирданівський старостинський округ** – приміщення адмінбудинку старостинського округу опалюється газом.

**Невгодівський старостинський округ** - Пічки для опалення адмінприміщення округу та ФП підготовлені до опалювального сезону . Адмінприміщення забезпечено твердим паливом на 70%.

**Черепинський старостинський округ** - адмінприміщення старостинського округу підготовлене до осінньо-зимового періоду, дрова для пічного опалення заготовлено на 100%, ФП в с. Лукішки забезпечено твердим паливом.

**Шоломківський старостинський округ** – адмінприміщення старостинського округу підготовлене до осінньо-зимового періоду, дрова для опалення завезено частково – підготовлено на 70%.

**Хлуплянський старостинський округ** – адмінприміщення готове до опалювального сезону.

**Раківщинський старостинський округ** – адмінприміщення готове до осінньо-зимового періоду 2022-2023 рр.., ФП забезпечені твердим паливом.

**Слобідський старостинський округ** – адмінприміщення готове до осінньо-зимового періоду 2022-2023 рр.

**Левковицький старостинський округ** – адмінприміщення готове до осінньо-зимового періоду 2022-2023 рр. на 80%, ФП забезпечені дровами.

**Руднянський старостинський округ –** адмінприміщення готове до осіннь-зимового періоду 2020-2021 рр., дрова заготовляються.

**Ігнатпільський старостинський округ –** Адмінприміщення отоплюється палетами та підготовлено до осінньо-зимового періоду.

Начальник відділу ЖКГБ

Овруцької міської ради Олександр РЕДЧИЦЬ